

580 000 €

**Contact agence**

**Saint Jean de Malte - Fuveau**

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 136 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 801 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2003**

**État intérieur : normal**

**Prestations :**

accès aux P.M.R., piscine, interphone, air conditionné

4 chambres

2 terrasses

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



**Maison P 24146 Meyreuil**

MEYREUIL - 13530 - EXCLUSIVITE AMEPI - Dans un quartier pavillonnaire calme, au plan de Meyreuil, A pied des écoles et des commerces, Maison T5 de plain pied de 136m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une grande pièce à vivre avec un séjour et une cuisine ouverte entièrement équipée, d'un cellier et une buanderie attenant. Partie nuit, quatre chambres dont une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau d'un côté, de l'autre, 3 chambres avec une salle de bain commune comprenant, baignoire, douche, double vasque et WC. Un deuxième WC est indépendant. Le tout sur une parcelle clôturé, arboré de 801m<sup>2</sup> avec piscine coque. (6,60mx3,70m) et local technique. Portail électrique, double vitrage, volet aluminium, climatisation gainable Airzone. Mdt 6376.

Frais et charges :

580 000 € honoraires d'agence inclus

