

Prix sur demande

Contact agence

à la bonne porte

99 avenue picasso

13480 Cabriès

06 28 91 23 58 / o.buyse@alabonneporte.fr

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 149 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double Vitrage, Ventilation naturelle .,
Confort thermique optimal, Double vitrage,
Fibre optique, Portail, Calme, Atelier

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



Maison de village Mérindol

La belle pierre ! À saisir, maison coup de cœur par son charme authentique ! Située au centre du village provençal de Mérindol avec l'avantage de disposer d'une place de parking, cette agréable maison de village, qui bénéficie d'un extérieur, se compose au RDC d'une pièce de vie chaleureuse et voutée ainsi que d'une cuisine équipée dans son prolongement. Au 1er étage, vous disposerez de 2 chambres spacieuses voutées, d'une salle de bains avec WC intégré et au 2ème étage de 2 vastes chambres traversantes, d'un autre salle de bains, avec WC indépendant. À l'extérieur, vous bénéficierez d'un environnement agréable depuis sa charmante cour et son jardin intimiste. De nombreuses autres prestations seront à découvrir. À savoir que ce bien est en vente en Exclu'Solidaire "à la bonne porte". Ainsi, une partie de notre profit sera reversée au Centre Ressource d'Aix-en-Provence pour contribuer au financement de leurs actions. Pour toute visite, merci de me contacter : Stéphanie Géhénot : n° 06 30 73 39 12 n° Siret 79792187100043 Avignon. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :

