

Prix sur demande

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 254 m²

Surface séjour : 76 m²

Surface terrain : 245 m²

Année construction : 1934

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Volets roulants électriques, Alarme, Buanderie, Portail automatique, Climatisation réversible

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 3328 Maureilhan

Au cœur du village de Maureilhan, Doucet Immo a le plaisir de vous présenter cette magnifique maison vigneronne d'une surface de 254 m² en R+2. Elle se compose comme suit : Rez-de-chaussée : Un spacieux hall d'entrée avec un espace de détente (actuellement une salle avec jacuzzi, pouvant également convenir pour une salle de sport) ainsi qu'un garage de 135 m² offrant une très grande hauteur sous plafond et un portail automatique. 1er étage : Un spacieux séjour de 76 m² ouvert sur une terrasse de 40 m², une cuisine indépendante, une suite parentale avec salle de bains et WC, un cellier et une mezzanine. 2^e étage : Trois chambres, une salle de bains et un WC. À VOIR !

Frais et charges :

