

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Guin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat maison

6 pièces

Surface : 182 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 896 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Adoucisseur d'eau, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Bureau, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C

12/10/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 4378 Martigues

L'immobilière bleue vous présente à deux minutes des plages à pied, cette très jolie maison de construction traditionnelle. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, une belle pièce de vie, une cuisine indépendante équipée, dans la partie nuit, une buanderie, deux chambres, une salle de bains avec baignoire et douches, et un wc indépendant. À l'étage, se trouvent deux autres chambres dont une suite parentale et des combles aménagés d'une surface de 40m² avec fenêtre. La villa bénéficie d'un garage et d'une magnifique terrasse couverte par une pergola. L'extérieur offre un bel espace piscine couverte par un dôme. Le local technique bénéficie d'une douche et d'un wc Prestations de qualités : portail automatique, porte de garage automatique, doubles vitrages, volets aluminiums, climatisations, façade récente, visiophone..... Contactez-nous au 04.42.44.56.94, vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

