

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**AGENCE R.G. LEMIALE**

1 Avenue Eglé

78600 Maisons-Laffitte

+33 (0)1 39 62 00 56 /

cabinetlemiale@gmail.com

**Achat maison**

**Année construction :** 2000

**Vue :** Jardin

**Eau chaude :** Gaz

**État intérieur :** Excellent

**État extérieur :** Exceptionnel

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave



**Maison 4390 Maisons-Laffitte**

**AGENCE RG LEMIALE EXCLUSIVITÉ :** Au cœur du Parc, secteur classé, le calme, la verdure, les réserves foncières, découvrez cette superbe maison à ossature bois, à proximité des écoles, offrant un cadre de vie idéal sur un terrain de 1050 m<sup>2</sup> superbe arboré sans vis-à-vis. Ce bien d'exception se compose de : Rez-de-chaussée : Spacieux hall d'entrée, cuisine équipée moderne, vestiaire et WC avec lave-mains, séjour double lumineux avec cheminée et baies vitrées, Aile parentale ou pour invités avec bureau, dressing, chambre et salle de bains (douche) + WC. 1er Étage : palier desservant trois chambres bien agencées, deux terrasses ensoleillées Salle de bain et WC indépendant. Sous-sol total : salle de sport, cave et cellier, cave à vin, grande pièce avec cuisine, salle de douche et WC (entrée indépendante). À l'extérieur, profitez d'un jardin soigneusement entretenu, d'un abri de jardin et d'un abri pour vélos. Un garage pour une voiture équipé d'un chargeur électrique complète ce bien. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison écologique, entièrement isolée, et offrant de beaux volumes alliant confort et fonctionnalité. Contactez-nous pour une visite !

Frais et charges :

Document non contractuel

