

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Transport : Car, Surface de garage :

38.54, Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : POMPE A

CHALEUR, Cheminee, Detecteur fumee

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1569 Lonrai

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier Alençon vous propose à la vente ce pavillon de 71.39 m². Elle se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée, une cuisine, une pièce de vie, deux chambres de 10 m² et 9 m² un placard, une salle de bains et un WC A l'étage : deux chambres de 9 m² sous comble, une salle d'eau avec wc, Elle dispose : d'un sous-sol divisé en un garage, deux buanderies et un atelier Un terrain d'environ 1000 m². HUISSERIE: PVC CHAUFFAGE: pompe à chaleur et bois ASSAINISSEMENT: tout à l'égout TAXE FONCIERE: 1300 RÉFÉRENCE :1569 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normande. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

