

## Prix sur demande

### Contact agence

**Caroline Bleuze Immobilier**

11 Cours de la république

11200 Lézignan Corbières

04 68 27 03 03 / [contact@cbleuze-immobilier.com](mailto:contact@cbleuze-immobilier.com)

### Achat villa

4 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 840 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Document non contractuel



## Villa 1368 Lézignan-Corbières

Caroline Bleuze Immobilier vous présente superbe maison de construction traditionnelle offrant une vaste entrée, environ 141m² habitables, un élégant plafond cathédrale, trois chambres confortables, un garage ainsi qu'un spacieux salon de plus de 43 m², l'ensemble implanté sur un terrain quatre faces d'environ 850 m². La maison séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et son environnement calme et agréable, idéal pour une vie familiale paisible tout en restant à proximité des commodités. Bien rare aux prestations de qualité. Diagnostics D. Pour tout renseignement ou organiser une visite, contactez Caroline Bleuze Immobilier au 0611561384 ou par mail à [contact@cbleuze-immobilier.com](mailto:contact@cbleuze-immobilier.com)

Frais et charges :

