

## Prix sur demande

### Contact agence

**IMMOCAB CEVENNES**

12 rue Balore

30100 Alès

04 66 54 56 47 / [contact@immocab.com](mailto:contact@immocab.com)

### Achat maison

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 508 m<sup>2</sup>

Année construction : 1958

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Climatisation, Cheminée, Double vitrage,

Puits

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

4 garages



## Maison 774 Les Salles-du-Gardon

En basses Cévennes. Dans un village offrant les premières commodités. Maison édifiée sur une parcelle de 508m<sup>2</sup>, close et arboré, agrémentée d'un puits. D'une surface totale de 220m<sup>2</sup> cette propriété offre: En rez de-chaussée: 4 Garages, Hall d'entrée. Au 1er vous disposerez: 1 Cuisine indépendante aménagée avec son coin repas, 1 Séjour-Salon avec cheminée climatisé, 4 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. 15 Minutes d'Ales. Nombreuses possibilités. IDEAL PRIMO ACCEDANT ou BRICOLEUR.

Frais et charges :

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C

