

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / [info@provensal.net](mailto:info@provensal.net)

### Achat villa

5 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1193 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A rafraîchir

Etat extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Alarme, Stores électriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

3 parkings

Document non contractuel

21/01/2026 - Prix T.T.C



## Villa 2047 Les Issambres

\*\*\*\* EXCLUSIVITÉ RARE\*\*\*\* Villa 5 pièces - vue mer panoramique – 200 m<sup>2</sup> avec piscine Découvrez cette très belle villa située dans un environnement privilégié offrant une vue mer panoramique exceptionnelle. Proposée en exclusivité par l'Agence Provensal, cette propriété de standing de 200 m<sup>2</sup> habitables est implantée sur un terrain de 1 200 m<sup>2</sup>, à quelques minutes des plages et des commodités. 4 chambres – 3 salles de bains – Vue mer – Piscine Cette villa lumineuse et bien agencée se compose de : Un vaste séjour salon ouvrant sur une terrasse avec une superbe vue mer imprenable, Une cuisine ouverte entièrement équipée, 4 chambres, dont une suite parentale, 3 salles de bains modernes, De nombreux rangements, un espace buanderie, Une piscine privative avec terrasse ensoleillée et jardin paysager. L'ensemble offre des prestations haut de gamme dans un cadre calme et résidentiel, idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif de prestige. Un emplacement recherché sur la Côte d'Azur Située dans l'un des secteurs les plus prisés de la région, cette villa bénéficie d'un accès rapide aux plages. Le tout, dans un quartier calme et résidentiel avec une vue mer à couper le souffle. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché immobilier de la Côte d'Azur. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez dès maintenant l'Agence Provensal, spécialiste des biens de prestige dans la région. EXCLUSIVITÉ Les Issambres

