

2 290 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1193 m²

Année construction : 1992

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Poêle à granulés, Piscine, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Portail automatique,
Alarme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

2 garages

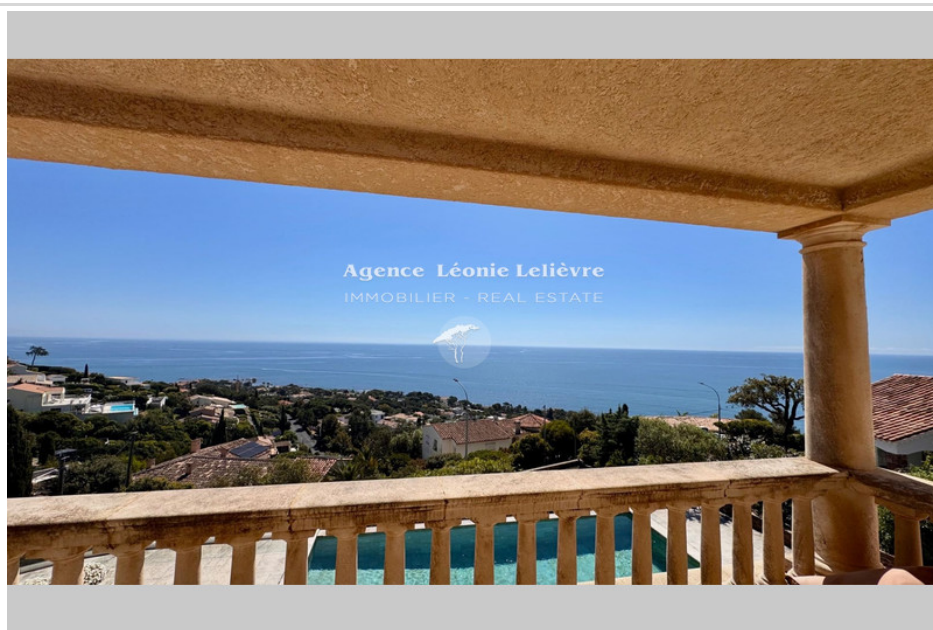
3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 2385 Les Issambres

Vue mer panoramique aux Issambres pour cette villa située dans un quartier résidentiel prisé. Elle comprend de plain-pied un grand séjour/salle à manger avec cuisine ouverte ouvrant sur une terrasse en partie couverte. Un wc invités dans l'entrée et une grande buanderie/cellier avec de nombreux rangements. Une chambre avec salle d'eau et wc attenants et accès à la terrasse. L'étage est dédié à l'espace nuit et se compose d'une chambre avec salle de bains et wc attenants. 2 autres chambres dont une avec terrasse se partagent une salle d'eau. Dans le couloir se trouve 1 wc séparé. La propriété comprend également une piscine à débordement chauffée ainsi que 2 garages en bordure de route.

Frais et charges :

2 290 000 € honoraires d'agence inclus

