

1 260 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 147 m²

Surface terrain : 1340 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Terrain de pétanque, Cuisine d'été,
Chambre de plain-pied, Portail automatique,
Proche plages

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/06/2024 - Prix T.T.C



Maison 2280 Les Issambres

A 5 mn à pied des plages et du centre des Issambres, jolie maison d'environ 147 m² construite sur un terrain de 1300 m². Elle comprend de plain-pied une entrée ouvrant sur un séjour/salle à manger donnant sur une terrasse couverte avec cuisine d'été, une cuisine séparée avec cellier avec accès à une terrasse avec pergola, un wc invités, une chambre avec placards et une salle de bain complète. A l'étage se trouvent une chambre avec douche, wc et terrasse tropézienne. Au niveau rez de jardin une salle de jeux mène à une chambre avec salle d'eau. Une 4e chambre indépendante avec salle d'eau et wc. Un terrain de boules et une piscine de 7m/3.50m viennent compléter ce bien.

Frais et charges :

1 260 000 € honoraires d'agence inclus

