

1 195 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 173 m²

Surface terrain : 1815 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine au sel chauffée, Climatisation,

Chambre de plain-pied

4 chambres

4 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

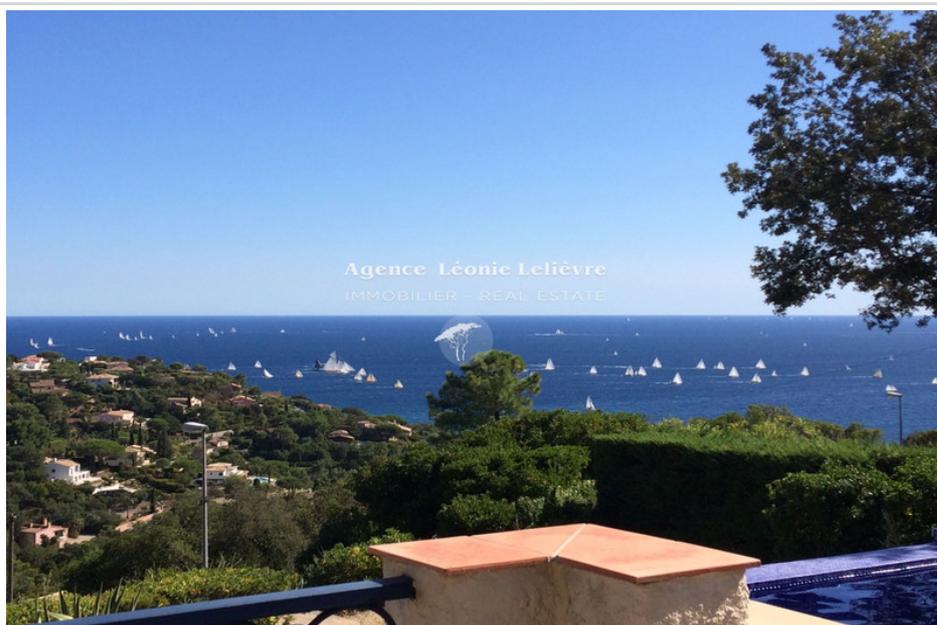
4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 2270 Les Issambres

Les Issambres, belle maison provençale d'une superficie de 173 m² sise sur terrain de 1815 m² jouxtant une zone forestière protégée. Répartie sur deux niveaux et exposée Sud/Sud-Est, elle offre une vue imprenable sur la mer. Elle se compose de plain-pied : d'une entrée avec toilettes invités, un séjour / salle à manger, une cuisine équipée, une chambre avec sa salle d'eau, une grande chambre avec bureau et dressing et sa salle d'eau. Au même niveau se trouve l'espace piscine comprenant une cuisine d'été, la piscine en couloir de nage au sel et chauffée et sa terrasse. Le rez-de-chaussée propose une buanderie, une remise, un garage, un studio indépendant avec coin cuisine, terrasse, salle d'eau et wc ainsi qu'un appartement T2 avec séjour, cuisine ouverte, terrasse, une chambre, salle d'eau et wc, tous deux bénéficient d'une vue mer. Deux abris voitures et deux parkings viennent compléter ce bien.

Frais et charges :

1 195 000 € honoraires d'agence inclus

