

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Baret

36 BD Gambetta

83460 Les Arcs

04 94 73 31 24 / contact@agencebaret.com

Achat bastidon

5 pièces

Surface: 105 m²

Surface terrain: 110 m<sup>2</sup> Année construction: 1948

Exposition : Sud
Eau chaude : Cumulus

État intérieur : Travaux a prevoir

## Prestations:

Cave (surf.): 16, Terrasse de surf. 11, WC indépendant, Nbre de baignoire : 1, Cheminée, Sans, Type de stationnement : garage, Proche des commodités, Sans vis à vis

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 2 toilettes
- 1 garage
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 25/10/2025 - Prix T.T.C



## Bastidon 424 Les Arcs

Maison de village 105 m² habitable/garage 19 m²/Jardin 105 m² environ/Stationnement possible dans jardin2 caves1er étage : cuisine/séjour avec belle terrasse environ 12 m²/chambre/WC/Salle de bain2èmé étage : 3 chambres + pièce 7m²Beau potentielIdéalement située au cœur du village; Frais et charges :





