

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 733 m²

Année construction : 1991

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A moderniser

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Veranda, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

19/12/2023 - Prix T.T.C



Maison 9081dv Les Arcs

Proche à pied de toutes les commodités, maison de construction traditionnelle, fonctionnelle en très bon état. Elle dispose d'un séjour ouvrant sur une véranda, une cuisine avec accès à une terrasse abritée et une cuisine d'été, une chambre et salle de bain, un bureau, toilettes et à l'étage, une mezzanine à usage de bureau, salle de jeux ou de chambre+ 2 chambres et une salle d'eau +wc. Garage et cave. Piscine hors sol avec douche extérieure. Nombreux rangements.

Quelques travaux de modernisation à prévoir. Faibles consommations d'énergie
La commune des Arcs sur Argens est un charmant village médiéval offrant toutes les infrastructures nécessaires à la vie quotidienne, à 5 minutes de la gare TGV, et à 30 minutes de Fréjus ou Sainte Maxime, dans un cadre paisible et attrayant. Son emplacement privilégié et l'état exceptionnel de cette maison sont la force de cette maison qui deviendra votre résidence principale ou secondaire avec un fort potentiel de valorisation, grâce à une demande constante. Bien proposé par Valérie DUPAS - 07 83 55 08 57 - Agent commercial EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>
Frais et charges :

