

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Tignet

370 route de Draguignan

06530 Le Tignet

+33 (0)4 93 66 48 10 / info@agencedutignet.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 152 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine béton 10,5X4, Abri voitures,
Cheminée avec insert, Chambres de plain-
pied, Double vitrage, Climatisation
réversible, Buanderie, Portail automatique,
Calme absolu

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 3815 Le Tignet

Mandat 3815 " VUE DÉGAGÉE - CALME ABSOLU " Située sur les hauteurs du Tignet, dans un environnement calme et résidentiel, cette belle villa traditionnelle d'environ 105 m² se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée, avec placard, un spacieux séjour salon climatisé de 39 m² avec cheminée insert, une cuisine américaine équipée donnant sur terrasse couverte, une buanderie, deux chambres avec placards, un WC, une salle de bains avec baignoire balnéo et douche. Ainsi qu'un garage aménagé en appartement deux pièces d'environ 25 m² comprenant, un séjour climatisé avec cuisine ouverte donnant sur terrasse, une chambre avec salle de bains, buanderie. Au sous-sol: un appartement 2 pièces d'environ 40 m² comprenant, un séjour salon de 20 m² avec cuisine ouverte, une chambre avec placards, une salle d'eau avec WC et une terrasse fermée de 27 m². Prestations et équipements : portail automatique coulissant avec visiophone, assainissement individuel micro-station, piscine traditionnelle 10,5X4 au chlore avec abri dôme, gouttières aluminium, abri voitures (4X7), volets battants bois, climatisation réversible, huisseries double vitrage PVC et aluminium, chauffe-eau électrique, chauffage central au fuel, garage en sous-sol d'environ 60 m², espaces de rangements d'environnement 38 m².

Frais et charges :

