

## Prix sur demande

Contact agence Agence Mayent

75, La Croisette 06400 Cannes +33 (0)4 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 220 m²

Surface terrain: 1300 m² Exposition: Ouest Vue: Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Rénové

## Prestations:

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 salles de douche

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 4206 Le Cannet

Magnifique maison de caractère jouissant d'un environnement calme et verdoyant dans un quartier très résidentiel, à quelques minutes du centre du vieux Cannet, de Mougins et 20 minutes du centre de Cannes Agencée sur 3 niveaux, la villa, en parfait état intérieur, se compose d'un hall d'entrée, un beau salon avec cheminée, une salle à manger, une grande cuisine entièrement équipée, un bureau, 4 chambres, 3 salles bains, une buanderie ainsi que de nombreux dressing et rangements. La maison s'ouvre sur une belle terrasse extérieure permettant d'accéder à la piscine ainsi que d'un beau jardin d'environ 1 300 M² disposant d'un sauna. Possibilité de stationner 4 voitures

Frais et charges :

Document non contractuel





