

840 000 €

Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 158 m²

Surface séjour : 55 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 1619 Le Beausset

Dans un cadre campagne à quelques minutes à pied du centre-ville ! À seulement quelques pas du centre-ville, une superbe villa individuelle de maçon, d'une surface de 158 m² en grande partie de plain-pied n'attend que vous. Elle se trouve sur un terrain de 1300m² qui offre une vue sur la campagne et une belle exposition Sud. Très ensoleillée, la maison propose un vaste séjour de 55 m², une cuisine semi-indépendante toute équipée, 3 chambres et salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, 1 chambre, une salle de bain et une buanderie. À l'extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse, d'une grande piscine, d'un pool house et d'un garage. Son chauffage est assuré par une climatisation réversible et une majestueuse cheminée. Ses atouts : le calme, la surface, la qualité de la construction, l'environnement, les fenêtres en double vitrage... N'attendez plus, contactez-nous pour une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

840 000 € honoraires d'agence inclus

