

294 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-
immobilier.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 117 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 146 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Cheminée, Climatisation
réversible, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de village 4073 Laroque-des-Albères

Maison de village à vendre à Laroque des Albères Cette maison de village d'environ 117 m² habitables, située au cœur du village et à deux pas de tous les commerces de Laroque des Albères, est une des très rares maisons à bénéficier d'un jardin arboré privé et de deux garages ce qui est exceptionnel ! Répartie sur 3 niveaux, elle dispose, au rez-de-chaussée de deux garages avec un atelier et un espace buanderie. Au 1er étage, un beau salon d'environ 31 m² avec balcon, cheminée et un accès vers la terrasse et le jardin, une cuisine et une chambre. Au 2ème et dernier étage, trois autres chambres, deux salles de bain, un WC séparé, une pièce avec placard et évier ainsi qu'une véranda avec accès jardin. Maison de village de caractère, proche de tous les commerces. Le jardin est le lieu idéal pour profiter de la qualité de vie à Laroque des Albères ! Très rare ! Contactez Laroca Immobilier, votre agence immobilière à Laroque des Albères.

Frais et charges :

294 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

