Prix sur demande

Contact agence
Christelle Mesnage Immobilier
14 Rue de la Ferronnerie
22100 Dinan
02 96 88 00 01 /
contact@christellemesnage.com

Achat maison
6 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 1476 m²
Année construction : 1979
Exposition : Est ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Fuel
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Calme, Sous-sol total, Chambre au rdc, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Véranda, Buanderie

4 chambres
1 terrasse
3 salles de douche
3 toilettes
2 garages
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

Maison 4068 Languenan

A vendre chez Christelle Mesnage: Proche Dinan, belle maison néobretonne sur sous-sol total enterré offrant sur 130m²: une entrée, un séjour avec cheminée, une véranda donnant sur une belle terrasse avec barbecue, une cuisine équipée, 4 chambres dont 2 en RDC, 3 SDE et 3 wc, une salle de billard, un atelier, une buanderie, 2 garages, de nombreux placards, le tout sur un terrain de 1476m² bien aménagé avec un abri de jardin, une cour dallée et ub portail motorisé. environnement calme, très bonne construction, maison lumineuse. Gare à proximité, 4 km des commerces. DPE: E Consommation énergétique : 197 Kwh/m² /an GES: E Emission de CO2: 59 kg Co2/m²/an ! Réf : 389V2243M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01
Frais et charges :