

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 144 m²

Surface séjour : 47 m² Surface terrain : 790 m² Année construction : 1982

Vue : Aperçu mer État intérieur : A rénover

## Prestations:

Calme, Climatisation, Chambre de plainpied, Cheminée, Buanderie

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 18/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison 4084 La Seyne-sur-Mer

Les clés du soleil/Bandol immobilier vous présente cette charmante maison individuelle située dans un quartier résidentiel sur les hauteurs de la Seyne Sur Mer .Elle se compose au Rez-de-chaussée ,d'un grand salon / séjour avec cheminée ,d'une cuisine ,d'une buanderie ,d'un garage aménagé en chambre ,de 2 chambres ,d'une salle de bain et d'un wc. A l'étage ,une mezzanine accueillant 1 autre chambre et une salle d'eau avec wc .Au sous sol vous trouverez un espace d'environ 50 m2 à aménager . La maison est saine et de bonne construction mais nécessite des travaux de remise aux gouts du jour. Beau potentiel ,rare sur le secteur . Les Clés du Soleil / Bandol Immobilier 04 94 250 250 Frais et charges :





