## 2 350 000 €

**Contact agence**
**GRIMAUD IMMO by Mariette**
Place vieille/Angle rue des Meuniers
83310 Grimaud
+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

**Achat villa**
**Surface : 300 m²**

**Surface terrain :** 14716 m²
**Année construction :** 1992
**Vue :** Dégagée
**État intérieur :** Bon
**État extérieur :** Bon

**Prestations :**
Climatisation, Spa, Double vitrage, Calme, Piscine

4 chambres
2 terrasses
4 salles de douche
4 parkings

**Classe énergie (dpe) :** D
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

## Villa 1110 La Garde-Freinet

Belle villa avec piscine et une vue imprenable sur les collines et la mer complètement rénovée en 2020. Elle se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec salle-à-manger, une cuisine indépendante et équipée, une arrière-cuisine, quatre chambres avec chaqu'une sa salle d'eau, deux bureaux et un spa.
Frais et charges :
2 350 000 € honoraires d'agence inclus