

## Prix sur demande

### Contact agence

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

### Achat maison

6 pièces

Surface : 126 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 12000 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme, Piscine

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

10 parkings



GRIMAUD IMMO by Mariette

## Maison 927 La Garde-Freinet

Charmante demeure d'environ 126 m<sup>2</sup> disposée sur deux niveaux, idéalement située dans un secteur calme de La Garde-Freinet. La maison individuelle offre une belle exposition Ouest, bénéficiant donc d'une lumière naturelle abondante tout l'après-midi. Son orientation offre également une vue dégagée sur le paysage environnant. L'intérieur, en bon état, mais à rafraîchir se compose de quatre chambres, une salle de bain, deux salles de douche, quatre toilettes. La cuisine est équipée et le système de chauffage et d'eau chaude fonctionnent à l'électricité. La demeure est pourvue d'une fosse septique pour l'assainissement à mettre aux normes. A l'extérieur, vous pourrez profiter de deux terrasses, d'une piscine et d'un grand terrain de 12000 m<sup>2</sup> offrant un grand potentiel d'aménagement. Enfin, plusieurs places de parking sont disponibles pour vous et vos convives. Avis aux amateurs de tranquillité et de charme !

Frais et charges :

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



GRIMAUD IMMO by Mariette



GRIMAUD IMMO by Mariette



GRIMAUD IMMO by Mariette