## 2 490 000 €

## Contact agence Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer + 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

Achat villa 5 pièces

Surface terrain: 1025 m² Exposition: Plein sud

Vue: Jardin

État intérieur : Rénové

## Prestations:

Calme, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 04/05/2025 - Prix T.T.C





## Villa 48123 La Croix-Valmer

Propriété à vendre à LA CROIX-VALMER - GIGARO : Découvrez cette magnifique propriété située dans un domaine privé au cœur du prestigieux Golfe de Saint-Tropez. À seulement quelques pas des plages de l'Héraclé et de Gigaro, cette maison entièrement rénovée allie confort, élégance et tranquillité, le tout sans visà-vis. Caractéristiques Principales : Emplacement Idéal : Profitez de la proximité immédiate des plages tout en étant niché dans un écrin de verdure, au calme. Espace de Vie Spacieux : Une belle pièce de vie au rez-de-jardin, lumineuse et accueillante, s'ouvre sur une piscine chauffée de 9x3 m, parfaite pour des moments de détente en famille ou entre amis. Chambres Confortables : La maison comprend 4 chambres confortables et 3 salles d'eau modernes à l'étage, offrant intimité et commodité. Extérieur Agréable : Un jardin paysager avec un terrain de pétanque pour des moments de convivialité et de divertissement. Stationnement Pratique: 3 emplacements de parking sont à votre disposition. Cette propriété, conçue avec goût et souci du détail, est idéale pour ceux qui recherchent une maison de vacances ou un cadre de vie paisible. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien d'exception dans l'une des régions les plus prisées de la Côte d'Azur. Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout le charme de cette maison!



