

790 000 €

Contact agence

Agence Puccetti

25, Avenue de la Résistance

06140 Vence

04 93 58 21 02 / info@agencepuccetti.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 976 m²

Année construction : 1946

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 3190 La Colle-sur-Loup

LA COLLE SUR LOUP, dans un environnement campagne et proche des axes routiers, agréable villa d'une superficie de 160 m², comprenant de plain-pied : hall d'entrée avec placards, salle de séjour/ cheminée agrandie par une véranda donnant sur le jardin, cuisine indépendante équipée, une grande chambre et salle d'eau/ w-c ; A l'étage : chambre principale avec nombreux rangements et salle d'eau/ w-c, deux chambres, salle de bains/ w-c. Terrasses, piscine, garage, parkings, l'ensemble sur un terrain plat complanté d'environ 976 m². - Beaux volumes, intérieurs soignés : chauffage PAC, chambres climatisées... - - Villa idéale pour une famille, à proximité des écoles et commodités -

Frais et charges :

790 000 € honoraires d'agence inclus

