

## Prix sur demande

## Contact agence J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France 13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat maison 6 pièces

Surface: 157 m²

Surface séjour : 50 m² Surface terrain : 1064 m² Année construction : 1990

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude: Thermodynamique

État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Alarme, Buanderie, Climatisation, Volets roulants électriques, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 1 terrasse
- 2 salles de bains
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 3 parkings

Classe énergie (dpe): B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

06/11/2025 - Prix T.T.C



## Maison 8973 La Ciotat

Rare à la vente, villa de plain-pieds, à proximité des commerces et de la voie douce composée d'un grand séjour avec cuisine ouverte équipée, deux suites parentales, deux chambres, une buanderie, un dressing. Vous bénéficierez d'un magnifique extérieur joliment arboré (arrosage automatique) et d'une magnifique piscine avec terrasse épousant les courbes de la maison. Maison équipée d'une climatisation gainable reversible, un chauffe-eau thermodynamique, de volets roulants électriques et centralisés. Pour tout renseignement, contactez Philippe SORBIER 07 62 98 76 62

Frais et charges :





