

## Prix sur demande

### Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

### Achat maison

6 pièces

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 470 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

### Prestations :

Volets roulants électriques, Calme

4 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C



## Maison 8991 La Ciotat

**EXCLUSIVITE** La Ciotat, secteur calanques. Idéalement située à deux pas de la calanque du Mugel et du Vieux-port, cette maison ancienne à rénover saura vous séduire par son cadre de verdure, son calme et son fort potentiel après quelques travaux de rénovation. Ne tardez pas à venir visiter ce bien atypique, à réagencer afin d'en faire un véritable havre de paix. Toutes les pièces s'ouvrent sur le jardin verdoyant.. Possibilité de stationner des véhicules dans le jardin. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

