

Prix sur demande

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1001 m²

Année construction : 1995

Exposition : Plein sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/09/2025 - Prix T.T.C



Maison 2163 La Ciotat

Maison familiale de 130 m² environ sur terrain de 1001 m² plat avec piscine plein sud! Située dans un secteur résidentiel calme et recherché de La Ciotat, cette maison de 130 m² environ a été rénovée avec soin par des artisans locaux, offrant un cadre de vie chaleureux, moderne et économique. Intérieur Salon/séjour avec plafond cathédrale et cheminée avec insert Cuisine semi-séparée, moderne et entièrement équipée 4 chambres, dont une suite parentale à l'étage Peintures neuves dans toute la maison Double vitrage et climatisation réversible gainée Buanderie pratique Vide sanitaire avec cave Extérieur Terrain de 1001 m² arboré et paysager Piscine exposée plein sud Arrosage automatique Grand garage de 33m² Équipements et énergie 8 panneaux solaires pour réduire les factures et améliorer l'autonomie énergétique Isolation récemment refaite Travaux réalisés exclusivement par des artisans de La Ciotat Alarme Points forts Maison prête à vivre, aucun travaux à prévoir Prestations modernes et économiques Charme et confort grâce à la cheminée et aux volumes généreux Quartier calme Frais et charges :

