

770 000 €

Contact agence

BRUN Immobilier

43, boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 93 34 59 59 /

info@brunimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 139 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, Calme

4 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



### Maison 6047 Juan-les-Pins

Antibes-Juan-les-Pins, quartier Badine, maison indépendante de 139m<sup>2</sup> avec beaucoup de charme. Elle est composée : De plain-pied : d'une grande pièce à vivre traversante, une magnifique cuisine, une chambre, une salle de bains, un wc, une chambre parentale avec salle de douche. Dans le salon des escaliers mènent à une belle mezzanine avec coin télévision. À l'étage inférieur, un dégagement, une salle de douche avec WC, deux chambres dont une avec bureau. À l'extérieur une cave, une buanderie, terrasses et jardin. Calme, proche des plages et des accès routiers. Proches écoles et commerces. Parkings extérieurs

Frais et charges :

770 000 € honoraires d'agence inclus

