Prix sur demande

Contact agence
Domus Immobilier
41, Boulevard de la Libération
84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon
04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison
6 pièces
Surface : 259 m²

Surface terrain : 242 m²
Exposition : Sud est
Vue : Sans vis à vis
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Rénové
Couverture : Tuiles

Prestations :
Buanderie, Climatisation, Calme, Garage, Gouttières, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
01/10/2025 - Prix T.T.C

Maison 4859 Jonquerettes

Maison de charme au coeur de Jonquerettes avec rendement locatif Venez découvrir cet ensemble immobilier composé d'une grande maison soigneusement rénovée avec de beaux matériaux et de 2 appartements indépendants actuellement loués pour un revenu total de 1 200 €/mois. La maison principale d'une surface d'environ 157 m² offre : - 4 chambres dont 1 en rez-de-chaussée et 3 avec salle de bains privatives - Une cuisine équipée - Un espace salle à manger ouvert sur le jardin - Un salon lumineux avec cheminée - Un bureau - Une agréable cour arborée facile d'entretien Une grande buanderie et un garage avec portail automatique viennent compléter l'ensemble. Très belles prestations : Chauffage central gaz + climatisations réversibles, fenêtres PVC double vitrage, moustiquaires... Bien idéal pour allier confort d'une habitation principale et rentabilité locative immédiate. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :