

## Prix sur demande

### Contact agence

GRIMAUD IMMO by Mariette

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

### Achat maison

6 pièces

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1681 m<sup>2</sup>

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Portail automatique,  
Calme, Piscine

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 1177 Grimaud

Belle propriété située au calme avec petite vue mer dans domaine sécurisé, sur 1680m<sup>2</sup> de jardin avec sa piscine. La maison se compose d'une belle pièce de vie avec cheminée, donnant sur la cuisine équipée, une chambre de maître avec salle de douches+wc, dressing donnant sur terrasse couverte. Dans la tour il y a une salle de bains/douches+wc et une chambre. En rez de jardin se trouvent deux belles chambres dont une en suite, et deux belles salles de douches, garage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété

