

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Saint Jean de Malte - Fuveau**

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

**Achat maison**

**7 pièces**

**Surface : 148 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

PVC, Double vitrage, Calme, Piscine

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Maison P24194 Gréasque**

GREASQUE - 13850 - Votre agence vous propose à la vente cette superbe maison T7 de 148m<sup>2</sup> environ habitable sur une parcelle de 1100m<sup>2</sup> environ avec piscine, la maison offre la possibilité d'être divisé en 2 logements, elle dispose en rez-de-chaussée, d'un séjour cuisine donnant sur une terrasse avec accès indépendant, de 2 chambres et un bureau, d'une salle d'eau un WC séparé. A l'étage vous trouverez un salon séjour, un cuisine indépendante, 2 chambres, hall d'entrée, salle d'eau et WC séparé, grande terrasse. Cave de 30m<sup>2</sup>, double vitrage PVC. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

Document non contractuel

13/07/2025 - Prix T.T.C

