

168 000 €

**Contact agence**

**Sarl Sylvain Immobilier**

1 bis place de la Halle

60380 Songeons

+33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 135 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 920 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages



**Maison N042 Grandvilliers**

ENTRE GRANDVILLIERS ET AUMALE - PETITS TRAVAUX À PRÉVOIR - Maison ancienne à usage d'habitation comprenant : Au rez-de-chaussée : Cuisine, salle à manger, grand salon avec cheminée, salle de bains avec wc. À l'étage : Palier desservant quatre chambres, salle de douche avec wc. Grenier, grand garage, grande dépendance à finir d'aménager de 56 m<sup>2</sup> environ pouvant faire office de pièce de réception ou studio. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 900 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : N042 Avis du négociateur : Très belle construction avec de beaux espaces, quelques fenêtres sont à changer, une remise au goût est nécessaire. La pièce à finir d'aménager est une vraie opportunité pour avoir une pièce en plus.

Frais et charges :

168 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C

