

1 085 000 €

Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 505 m<sup>2</sup>

Année construction : 1903

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cour, Cuisine extérieure, Climatisation,  
Cheminée, Lumineux, Double vitrage, vue  
mer

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

03/05/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison 51316 Golfe-Juan

Exclusivité, une maison pleine de charme, exposée plein sud, se situant en face des plages, proche du centre. Cette propriété dispose d'un terrain de 505m<sup>2</sup> sur lequel se trouve une cour avec jardin ainsi qu'une cuisine extérieure. Ce bien est en très bon état, vous apprécierez la luminosité, la belle hauteur sous plafond, la qualité des prestations intérieures.

Frais et charges :

1 085 000 € honoraires d'agence inclus

