

1 550 000 €

Contact agence

La Provençale Gréasque

2 route de la chapelle

13850 Gréasque

04 42 69 94 94 / greasque@la-provence.net

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 310 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 988 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Arrosage
automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

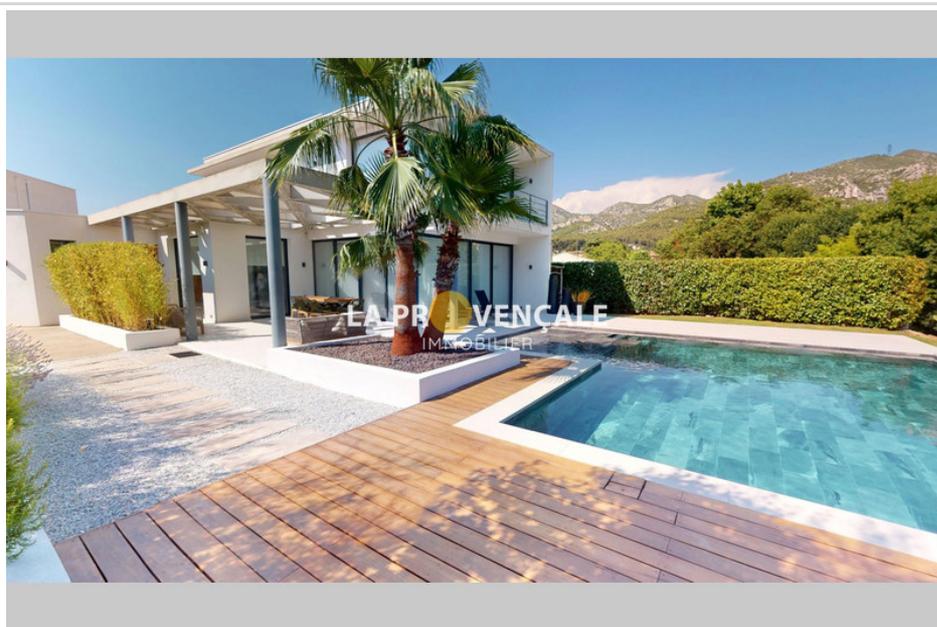
2 toilettes

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine 25064 Gémenos

À VENDRE – Maison d'architecte moderne à Gémenos En exclusivité, Votre agence vous propose : - Prestations haut de gamme – 310 m² environ de surface habitables Dans un quartier idéalement placé et parfaitement au calme sur la commune prisée de Gémenos, découvrez cette sublime villa contemporaine au design épuré, aux lignes modernes et au toit-terrasse. D'une surface généreuse de 310 m² environs avec sous-sol, cette maison d'exception vous offre : Une vaste pièce de vie baignée de lumière, 4 chambres, dont une superbe suite parentale à l'étage, Une piscine intérieure, idéale pour un usage toute l'année, Une salle de sport privative, Et à l'extérieur, une piscine chauffée, nichée dans un environnement calme et verdoyant. Prestations soignées : matériaux de qualité, volumes exceptionnels, confort absolu. Un bien rare, à l'architecture affirmée, qui allie design, confort et fonctionnalité dans un cadre résidentiel idéalement situé. Gémenos – Proche de toutes commodités, dans un environnement préservé.

Contactez-nous dès maintenant pour une visite privée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.

Frais et charges :

