annonce FRANCE .immo

1 190 000 €

Contact agence

Anais Immobilier

20 rue Gambetta

83310 Cogolin

04 94 54 44 52 / contact@anaisimmo.com

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Accès PMR ascenseur, Cheminée, Chambre de plain-pied, Climatisée, Piscine intimiste, Portail automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C

Villa provençale dpi 290 Gassin

À Gassin, charmante villa provençale de 150m² env sur un beau et spacieux terrain de 4000m² env. La villa se compose actuellement : d'un spacieux hall d'entrée, d'une belle pièce de vie lumineuse avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'un accès garage, d'une chambre de plain-pied, d'une salle d'eau et d'un wc. À l'étage : trois chambres climatisées, et une salle de bains avec wc. Agréable terrasse avec ramade ensoleillée. Joli coin piscine intimiste invitant à la détente avec une vue verdoyante. Nombreux parkings. Garage et deux car port. Accès PMR avec ascenseur. À visiter..! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

1 190 000 € honoraires d'agence inclus