

## Prix sur demande

### Contact agence

**La Provençale Gardanne**

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / [gardanne@la-provencale.net](mailto:gardanne@la-provencale.net)

### Achat maison

5 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Climatisation, Chambre de plain-pied

4 chambres

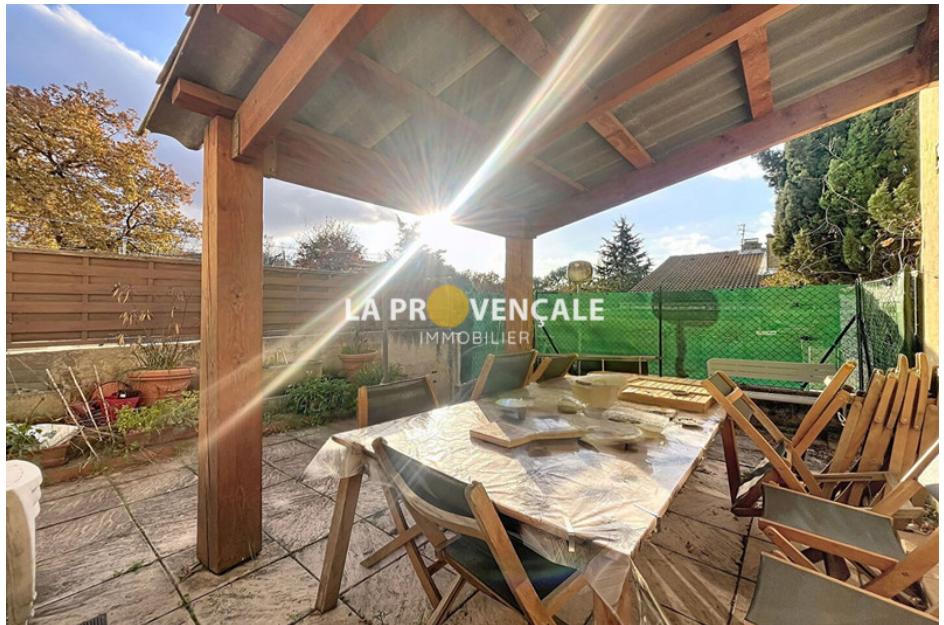
2 salles de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison G25111 Gardanne

**GARDANNE - 13120** - Dans une copropriété horizontale, villa mitoyenne de type 5 d'environ 100m<sup>2</sup> + jardin privatif d'environ 100m<sup>2</sup> et garage attenant. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon de 34m<sup>2</sup>, cuisine, sde, wc et 2 chambres, et au premier étage de 2 chambres et sde. chauffage individuel gaz de ville + clim, simple vitrage alu, volets roulants. Travaux à prévoir. Jouissance particulière d'un jardin attenant.

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

68 lots dans la copropriété

