

## Prix sur demande

Contact agence Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle 60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison 5 pièces

Surface: 105 m²

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup> Surface terrain : 915 m<sup>2</sup>

Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



## Maison O045 Formerie

□ Charmante maison ancienne avec dépendances à FORMERIE – Terrain d'environ 900 m² □ Découvrez cette authentique maison ancienne de plain-pied offrant un beau potentiel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez : Une entrée desservant une salle à manger lumineuse Une cuisine Deux chambres Une salle de douche WC séparés À l'étage : Deux chambres supplémentaires, dont une palière, idéales pour accueillir une famille ou aménager un espace bureau. Vous bénéficierez également d'un grenier, d'une cave en briques ainsi que de dépendances à usage d'atelier et de chaufferie, parfaites pour les amateurs de bricolage ou de stockage. Le tout est implanté sur un beau terrain d'environ 900 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur. Référence annonce : 0045

Frais et charges :

Document non contractuel 29/11/2025 - Prix T.T.C





