

640 000 €

Contact agence

Var Prestige Immobilier

114 Avenue Mathias Bat B

83120 Sainte-Maxime

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

Année construction : 2003

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 8916mf Flayosc

A vendre à Flayosc dans un quartier calme et dans un cadre bucolique une maison de 212m² environ sur une parcelle de 8321m². Ce bien offre une grande cuisine ouverte équipée moderne, une vaste pièce de vie avec un accès direct sur la grande terrasse équipée d'une pergola en fer forgé avec vue sur la piscine. En prolongement, un deuxième espace de vie intégralement vitré : très lumineux avec une sublime vue sur le terrain. Toujours au RDC un espace nuit avec chambre et salle de bains, buanderie. À l'étage une suite parentale avec salle de bains ouverte sur la chambre et dressing en mezzanine. Deux autres chambres dont une avec mezzanine et une salle de bains indépendante. Le bien est agrémenté d'une piscine (5x10m) et des terrasses ainsi que d'une dépendance aménageable de 40m². Présence d'un forage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :
640 000 € honoraires d'agence inclus

