

## Prix sur demande

### Contact agence

Caroline Bleuze Immobilier

11 Cours de la république

11200 Lezignan Corbieres

04 68 27 03 03 / [contact@cbleuze-immobilier.com](mailto:contact@cbleuze-immobilier.com)

### Achat maison de village

8 pièces

Surface : 245 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Tb

État extérieur : Parfait

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison de village 1349 Ferrals-les-Corbières

Caroline Bleuze Immobilier vous présente cette grande maison de village pleine de charme avec sa terrasse, et son cachet, au prix de 157000€, développant une surface habitable d'environ 141 m² sur deux niveaux. En rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée, un salon chaleureux et un immense garage idéal pour stationner ou aménager un espace de rangement ou d'atelier. À l'étage, la maison offre quatre chambres, une cuisine donnant sur un agréable extérieur, un séjour lumineux, une salle d'eau ainsi que deux WC. Une maison authentique au fort potentiel, à visiter sans tarder. Honoraires à la charge du vendeur. DPE D. Pour plus d'informations, contactez-nous au 0611561384 ou par mail à [contact@cbleuze-immobilier.com](mailto:contact@cbleuze-immobilier.com).

Frais et charges :

Document non contractuel

