

Prix sur demande

Contact agence

Alpilles Luberon Immobilier

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

Achat propriété

7 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 73 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2021

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée 5x10m, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Propriété 192 Eygalières

Dans un écrin de verdure et à seulement 10 minutes à pied du village, Très belle propriété récente, construite dans le respect des mas anciens, offrant tout le confort actuel et baignée de lumière. Elle propose en rez de jardin une belle pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, arrière-cuisine, buanderie ; Au 1er étage le palier dessert 2 chambres se partageant une salle de bains complète, et une chambre ouvrant au sud et est sur le vieux village avec salle d'eau et dressing. Souplex de 80 m² (avec fenêtres) avec home cinéma, cave à vin, et une chambre avec salle d'eau. Plein sud, le salon ouvre sur une terrasse avec tonnelle de 38 m² et la cuisine sur sa terrasse couverte. La piscine, sécurisée par volet, bénéficie d'un ensoleillement optimal et depuis votre transat sur la plage dallée, vous pourrez admirer le village d'Eygalières. Les amateurs de pétanque ne sont pas en reste comme les voitures qui ont leur place à l'ombre. Le terrain est clos et magnifiquement aménagé, avec de nombreuses essences et massifs fleuris. Une maison familiale où toute la tribu peut se retrouver, tout comme avoir son espace privé. (Grégory Avenel / <https://gapphotography08.wixsite.com/home>)
Frais et charges :

