

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Coin GM

1 rue Carnot

83490 LE MUY

04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 215 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 2017

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel



Maison 1346 Draguignan

Saisissez cette occasion unique d'acquérir une splendide maison individuelle moderne de 215m², située au cœur d'un quartier paisible et champêtre de Draguignan. Cette demeure de grand standing, construite en 2017, jouit d'une exposition plein sud et offre une vue panoramique à couper le souffle. La vaste pièce de séjour de 65m² s'ouvre sur une cuisine américaine entièrement aménagée. La propriété compte 4 chambres au total ,2 habitations Partie principale type F4 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2 toilettes et un F2 de 70 M2 avec 1 Chambre et 1 Salle d'eau avec wc. Extérieurement, elle se distingue par un terrain généreux de 4000m², accueillant une piscine chauffée 10 X 3,20 M et 3 terrasses. Pour votre confort, la maison est équipée d'un chauffage par climatisation réversible, de double vitrage, d'une buanderie et d'un portail automatique Abris 2 voitures avec prise de recharge . L'état intérieur est excellent. Le secteur de campagne de la charmante ville de Draguignan, nichée au cœur de la région Provence-Alpes-Côte-D'Azur, est une véritable ode à la douceur de vivre. Bénéficiant d'un climat méditerranéen, ces terres fécondes se parent d'oliviers, de vignes et de champs de lavande, offrant des paysages pittoresques à couper le souffle. Les fermes côtoient des demeures de charme, accentuant la sérénité des lieux. Avec son patrimoine riche et préservé, la région offre un dépaysement authentique. Malgré son allure tranquille, ce secteur rural est bien connecté

