

440 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 1075 m²

Année construction : 1984

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation réversible..., Cheminée insert,

Double vitrage, Espace buanderie, Calme,

Charges lotissement 200 € / an

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 10123 Draguignan

DRAGUIGNAN - Sur les hauteurs avec BELLE VUE PANORAMIQUE - Sur Beau terrain arboré de 1075 m² - VILLA de 116 m² composée : - En rez-de-jardin : Hall d'entrée - Séjour / salle à manger de 36 m² ouvrant sur TERRASSE - Cuisine indépendante équipée - 2 chambres (12 et 12,5 m²) - Salle de bains + douche - Toilette indépendante - En rez-de-chaussée : 2 chambres (15 et 9 m²) - Buanderie - Cave BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

440 000 € honoraires d'agence 3,64% à la charge de l'acheteur inclus

