

240 000 €

Contact agence

PIERRES AU SOLEIL IMMOBILIER

63, Avenue Jean Jaures

34600 Bedarieux

04 67 23 16 20 / pasbedarieux@orange.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 80 m²

Exposition : Est

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C



Maison B02047 Dio-et-Valquières

Maison en pierre composée de deux appartements dont un loué avec jardin, terrasse et caves. Située dans le hameau de Vernazoubres à 10 km de Bédarieux. Le premier appartement est composé d'un séjour de 55 m² très lumineux ouvert sur une cuisine américaine équipée, il comprend également une chambre, une salle de bains et un bureau. Cet appartement est entièrement rénové au goût du jour et possède une magnifique vue sur les massifs montagneux. Néanmoins, cet appartement est loué à un loyer de 550 € hors charges. Le deuxième appartement est constitué d'un séjour avec une cuisine ouverte, de trois chambres et d'une salle de bain. Les appartements sont en bon état, aucuns travaux n'est à prévoir.

Frais et charges :

240 000 € honoraires d'agence 4,17% à la charge de l'acheteur inclus

