

353 600 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison récente

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1063 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison récente 3910 Dinan

A vendre chez Christelle Mesnage - Aux portes de Dinan, belle maison contemporaine de 115m² habitables offrant : une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec un poêle à granulés et avec un accès à la terrasse, 2 wc, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée avec une salle d'eau, une salle de bains avec baignoire et douche, un garage avec porte motorisée. Le tout sur un terrain clos de 1063m². Calme, Lumineuse, 5 minutes de tous les commerces en voiture. Réf: 389V2165MDPE : C Consommation énergétique: 167 Kwh/m²/an GES : A Emission de CO₂: 5 kg Co₂/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

353 600 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

