

540 800 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 136 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 6960 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison en pierre, Buanderie, Suite parentale

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison en pierre 3627 Dinan

À 10 MINUTES DE DINAN — Pour les cavaliers ou les amoureux de la nature, Belle maison en pierre avec une vie de plain-pied de 136m² habitables offrant : Une entrée avec poêle à granulés, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec une cheminée insert avec un accès à la terrasse avec une vue sur le parc et le bassin à poissons, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée avec une salle d'eau, 2 wc, un garage à côté de la maison à usage de buanderie avec un petit appartement au 1er étage . À l'extérieur : Un abri à bois, une écurie avec 2 boxes en parpaing avec une partie atelier. Le tout sur un terrain clos par une clôture de 6960m² aménagé pour des chevaux. Maison Coup de Cœur. Calme. A 5 minutes des commerces, écoles et transports. Réf: 389V1977M DPE: D Consommation énergétique: 223 Kwh/m² /an GES: B Emission de CO2: 7 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02 96 88 00 01

