

332 800 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 185 m²

Surface séjour : 75 m²

Surface terrain : 803 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Cheminée ou poêle à bois, Beaux volumes, Maison en pierre

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

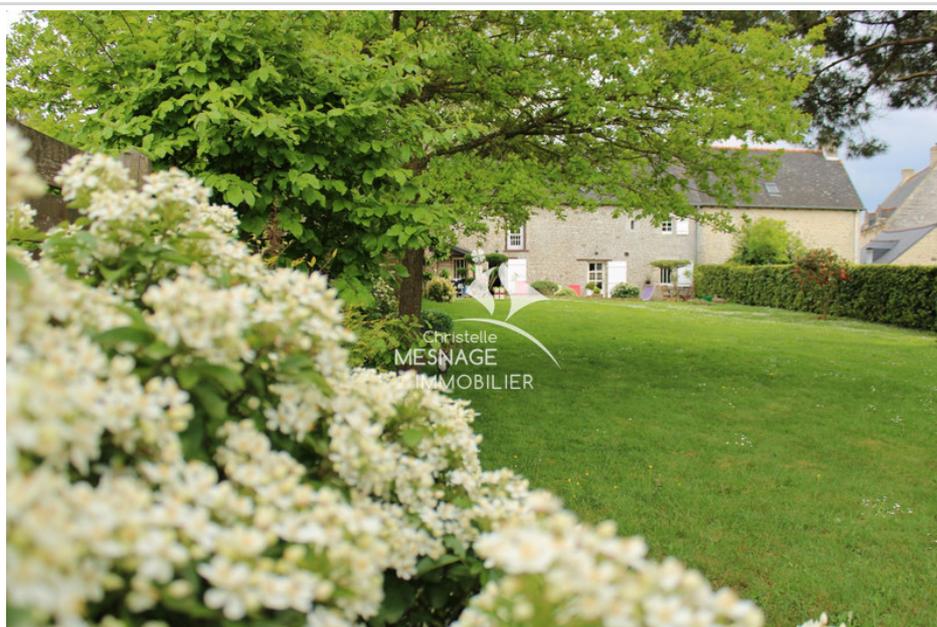
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/05/20



Maison 3851 Dinan

Exclusivité. A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, 20 Minutes de DINAN, en campagne, belle maison en pierre de 185m² habitables, offrant : une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un magnifique séjour avec un accès au jardin, une chaufferie avec coin buanderie et un accès au jardin, un palier, une salle d'eau équipée, 4 chambres dont une en mezzanine avec un bureau et placard. À l'extérieur : un préau mitoyen avec grenier, une terrasse avec pergola, une cour, un cellier. Le tout sur un terrain de 803m². Calme, Beaux volumes, Coup cœur. Beaucoup charme. Réf: 389V2146M DPE: D Consommation énergétique: 216 Kwh/m² /an GES: B Emission de CO2: 6 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

332 800 € honoraires d'agence 2,95% à la charge de l'acheteur inclus

