

549 120 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 207 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 1404 m²

Année construction : 2012

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,

Maison d'architecte et contemporaine,

Buanderie, Beaux volumes, Suite parentale

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/05/20



Maison 3698 Dinan

Exclusivité. A 6kms DE DINAN - Dans un écrin de verdure, spacieuse maison construite en bois de 207m² offrant au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine équipée avec un accès à la terrasse, un spacieux séjour avec un accès à la terrasse, un wc, une grande suite parentale avec placard et salle d'eau équipée avec wc, une buanderie, 1 wc, un garage double avec grenier au-dessus. Au 1er étage : un vaste palier à usage de bureau, 3 grandes chambres, une grande salle de bains avec douche, 1 wc. Le tout sur un parc arboré et clos de 1404m² avec une cour bitumée et un préau. Belles prestations, Coup de Cœur. Lumineuse. Proche des commerces et des écoles. DPE C Consommation énergétique : 137Kwh/m² /an GES B Emission de CO2: 7kg Co2/m²/an Réf: 389V1775M Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

549 120 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

