

940 000 €

Contact agence
CARLE IMMOBILIER

19 rue Jean Jaurès
69740 Genas

+33 (0)4 78 70 42 15 / contact@carle-
immobilier.com

Achat maison de caractère

7 pièces

Surface : 208 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 2581 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Double vitrage, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

8 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison de caractère 187 Dardilly

Maison de caractère de 208 m² sur un beau terrain de 2 581 m² avec piscine Vous recherchez de l'authentique, du caractère, de grands espaces intérieurs en profitant d'un grand terrain ? Cette magnifique maison de caractère rénovée et agrandie n'attend plus que vous ! Le charme de l'ancien que vous pourrez aisément aménager et mettre à votre goût. Les 7 pièces de cette maison de caractère de 208 m² sur 2 581 m² de terrain vous permettront de profiter de la nature, au calme, à 5 minutes du centre-ville de Dardilly, avec un accès direct à toutes les commodités. Sa grande piscine avec pool house et cuisine d'été, ses 3 terrasses dont une abritée, son grand jardin vous accueilleront pour profiter pleinement des beaux jours en famille ou entre amis. Entrez dans le hall spacieux et découvrez une belle pièce de vie de plus de 57 m² composée d'une grande cuisine aménagée et d'un beau salon lumineux donnant sur la terrasse et la piscine. Dans la continuité de la cuisine, vous accéderez à une grande véranda lumineuse pour profiter de repas dans un bel espace mêlant intérieur et extérieur... Un superbe escalier en pierre et fer forgé vous donne l'accès au premier étage. Vous arrivez sur une grande plateforme utilisée en bureau et desservant 2 grandes chambres, avec chacune sa salle de bain, dont une suite parentale avec un superbe mur en pierres dorées et un dressing. Un second escalier alliant bois et métal vous conduit au deuxième niveau offrant 2 autres

