

## Prix sur demande

### Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 148 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

### Prestations :

Piscine, Calme, Climatisation, Double vitrage, Cheminée, Aucun vis à vis, Grand bureau avec mezzanine

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

15/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison Cotignac

A COTIGNAC, village de caractère, se niche cette agréable villa de plain pied d'environ 148 m<sup>2</sup>en campagne non isolée, alliant charme provencal et confort moderne de 4 chambres , très belle pièce de 35 m<sup>2</sup> avec mezzanine offrant différentes perspectives d'agencement. Beau séjour lumineux avec cuisine US . Garage, belles terrasses, pool house venant prolonger l'espace de vie piscine 8x4 au sel. Implantée dans un environnement paisible . Pour les amoureux de la Provence en quête de sérénité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

