

## Prix sur demande

### Contact agence

**REYNAUD Immobilier**

7, boulevard Gambetta

34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 / [reynaud.immo@wanadoo.fr](mailto:reynaud.immo@wanadoo.fr)

### Achat villa

6 pièces

Surface : 123 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 629 m<sup>2</sup>

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État extérieur : A rafraîchir

### Prestations :

Cheminée

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E



## Villa 2018363 Clermont-l'Hérault

CLERMONT 3 km: villa sur terrain arboré de 629 m<sup>2</sup>, 4 chambres dont 2 en rez de chaussée, cuisine, repas, salon cheminée, grand garage de 41 m<sup>2</sup>, quartier calme.

Frais et charges :

Document non contractuel

18/01/2026 - Prix T.T.C

